

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : Fonds de commerce
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Puy de Dôme, Auvergne, France

Résumé général de l'activité

Outil événementiel, immédiatement opérationnel, offrant opportunité stratégique pour un exploitant, une agence ou un groupe souhaitant se positionner durablement sur le marché événementiel régional.

Configurations multiples : séminaires, congrès, salons, concerts, spectacles, mariages, événements corporate et privés.

A proximité immédiate d'une zone d'affaires en plein développement, accessibilité exceptionnelle (sortie autoroutière directe, transports en commun).

Outil de travail clé en main, immédiatement opérationnel.

Positionnement majoritairement B2B (environ 80 % de l'activité).

Conforme aux normes ERP et PMR et dispose d'équipements professionnels complets, sans besoin de CAPEX significatif.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Eléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA			250	
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation				
Résultat net			5	
Nb. de personnes				

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Acteur premium régional, flexible, avec ADN corporate et potentiel de montée en gamme / volume.

Concurrence

Actif indépendant, clé en main, immédiatement exploitable.

Points forts / faibles

Points forts

- Actif opérationnel immédiatement.
- Emplacement stratégique.
- Capacité & infrastructure : 400 à 700 personnes, 950 m² + 7 000 m² terrain.
- Parking extensible jusqu'à 800 places.
- Modèle flexible.
- Notoriété et historique.
- Potentiel de croissance : sous-exploitation actuelle, développement de services annexes.

Points faibles

Potentiel non exploité. Nécessité d'un pilotage actif.

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Compléments, spécificités

L'activité présente un chiffre d'affaires historiquement stable, reposant sur une base saine sans dette bloquante.

Le modèle d'exploitation est flexible, sans masse salariale permanente, avec un loyer modéré dans le cadre d'un bail 3/6/9.

L'outil, déjà intégralement équipé, offre une activité immédiatement exploitable avec un potentiel de redéploiement identifié.

L'activité actuelle ne reflète pas le potentiel économique réel de l'outil.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Opérateur événementiel structuré.

Groupe multi-sites pour maillage territorial.

Agence événementielle souhaitant internaliser un lieu.

Forte agilité opérationnelle pour adapter le modèle.

Possibilité d'accompagnement par le cédant pour une transition sécurisée.