

Description générale

Fiche d'identité de la société

**Forme juridique :** SASU  
**Localisation du siège :** Midi-Pyrénées, France  
**Département :** Confidentiel

Résumé général de l'activité

Résidence services pour seniors de plain-pied unique dans le Sud de la France, adaptée aux personnes âgées autonomes et semi-autonomes qui souhaitent maintenir leur indépendance tout en évoluant dans un environnement sécurisé et convivial.

En plus

La société possède une ou plusieurs marques déposées à l'inpi

A propos de la cession

**Type de cession envisagée :** Majoritaire  
**Raison principale de la cession :** Changement d'activité du dirigeant  
**Compléments :** Les cédants souhaitent poursuivre d'autres projets de création dans d'autres zones géographiques.

Éléments chiffrés

En k€/année	2024	2025	2026	2027
CA			1 200	

En k€/année	2024	2025	2026	2027
Marge brute				
EBE			550	
Résultat exploitation			350	
Résultat net			250	
Nb. de personnes			4	

## Position / concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Non précisé

### Concurrence

Non précisé

## Points forts / faibles

### Points forts

Taux de remplissage 100% + liste d'attente.

Bonne dynamique opérationnelle.

Croissance continue du chiffre d'affaires.

## Complément d'information

### Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier est compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Personne morale