

Annonce **V89505**

Crèche multi-accueil 28 places

Postée le **23/03/2026**

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : Fonds de commerce

Localisation du siège : Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire, France

Résumé général de l'activité

Crèche privée multi-accueil autorisée pour 28 berceaux, bénéficiant d'une bonne réputation locale et d'une équipe stable.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Recherche d'un adossement à un opérateur structuré capable d'apporter une dynamique commerciale afin d'atteindre un seuil d'activité optimal. La capacité autorisée, aujourd'hui partiellement exploitée, constitue un levier immédiat de développement.

Compléments :

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA	250	250	250	
Marge brute				
EBE	0	0	0	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes	5	5	5	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Implantée au cœur d'une zone industrielle et commerciale générant un flux domicile-travail important et une demande parentale constante.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Bâtiment récent et opérationnel (superficie d'environ 290 m² + 430 m² de jardin).

Aucun investissement à prévoir. Les murs peuvent faire partie du périmètre de la cession ou faire l'objet d'un bail neuf.

Équipe stable.

Points faibles

Taux d'occupation : La capacité autorisée est sous-exploitée.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **131 k€**

Compléments, spécificités

Chiffres estimatifs.

Profil de repreneur recherché

Personne morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Réseau de crèches souhaitant renforcer sa présence territoriale.

Opérateur structuré capable de contractualiser avec des employeurs Grands-Comptes.

Le dossier est ouvert en priorité aux entreprises du secteur.

Le scénario privilégié est un adossement industriel.