

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SAS

Ancienneté de la société : Plus de 10 ans

Localisation du siège : Ardennes, Champagne-Ardenne, France

Résumé général de l'activité

Fabrication de menuiseries en bois : fenêtres, portes, escaliers droits ou quart tournant et garde-corps.

Environ 500 fenêtres par an et 30 escaliers.

Si besoin, l'entreprise assure la pose par le biais de sous-traitants.

80% du CA = fabrication.

Agréé Qualibat 3551.

Respect des normes monuments historiques.

Type de clientèle : Professionnels – appels d'offre.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
CA		780	1 010	
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation		150	265	
Résultat net		45	140	
Nb. de personnes		5	5	

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Non précisé

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Carnet de commandes : + ou – 8 mois.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **900 k€**

Compléments, spécificités

Locaux : Terrain clos de 9 300 m² – Atelier de 1600 m² – ossature métallique, bardage double peau – loyer actuel 18 000 € annuel.

Détails matériels : Valeur brute : 808 000€ dernier investissement en 07/2022 centre usinage valeur 463 000€.

Détails véhicules : 3 dont un utilitaire.

Nombre de salariés : Le couple dirigeant – 1 ouvrier – 2 apprentis.

Rôle du dirigeant : Devis – production – suivi client - pose.

Bilan connu au : 31/12/2025.

Masse salariale brute hors charges patronales : 96 000€.

Crédit baux en cours : Néant.

Capitaux propres : 791 000€.

Valeur souhaitée des titres : 900 000€.

Apport personnel minimum : 200 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 40 pages + 6 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Profil de repreneur recherché

Personne physique