

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : EURL

Ancienneté de la société : Plus de 10 ans

Localisation du siège : Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Résumé général de l'activité

Cabinet d'architecture créé par le dirigeant actuel dans les années 80.

Il est situé sur le territoire Grand Avignon.

Profession libérale pendant plus de 20 ans.

Création de la société depuis plus de 15 ans.

Possibilité d'être accompagné par le dirigeant à coût très raisonnable et ce jusqu'à 3 ans.

Clientèle diversifiée.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire

Raison principale de la cession : Départ à la retraite

Éléments chiffrés

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA			540	

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Marge brute				
EBE				
Résultat exploitation			17	
Résultat net				
Nb. de personnes			4	

Autres chiffres

Fonds propres : 210 k€

Intitule_dettes : 15 k€

Trésorerie nette : 25 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle : - Collectivités territoriales / offices HLM - Secteur tertiaire : industries / magasins / bureaux / artisans Excellente réputation du Cabinet.

Concurrence

Non précisé

Points forts / faibles

Points forts

Opportunité : rentabilité et sécurité de l'accompagnement.

Réactivité.

Ce cabinet d'architecture est parfaitement organisé.

Très bonne clientèle.

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **200 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **60 k€ k€**

Compléments, spécificités

Personnel :

- Un dirigeant.
- Une responsable administrative.
- Deux architectes collaborateurs DPLG.

Très beaux locaux : Bureaux d'une surface totale de 177 m² environ.

Loyer mensuel HT : 1750€

Le cabinet est exploité en EURL.

Capitaux propres au 31/12/2024 : 211 K€

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Être excellent sur le plan des relations humaines.

Être bon gestionnaire.