

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique : SARL
Ancienneté de la société : Plus de 10 ans
Localisation du siège : Rhône-Alpes, France
Département : Confidentiel

Résumé général de l'activité

Société spécialisée dans la construction de bâtiments complets en ossature bois.

Ses activités vont de la structure bois, à la couverture en passant par l'isolation, les menuiseries extérieures et les façades bois tout en valorisant les isolants naturels (ex ; la paille sourcée localement).

L'entreprise dispose de son propre atelier de préfabrication.

Elle est en capacité de livrer des bâtiments hors d'eau, hors d'air.

Sa clientèle est à la fois publique et privée.

A propos de la cession

Type de cession envisagée : Majoritaire
Raison principale de la cession : Changement d'activité du dirigeant

Éléments chiffrés

En k€/année	2023	2024	2025	2026
-------------	------	------	------	------

CA		560	900	
Marge brute		200	250	
EBE		50	85	
Résultat exploitation				
Résultat net				
Nb. de personnes		5	4	

Autres chiffres

Fonds propres : 64 k€

Intitule_dettes : 73 k€

Trésorerie nette : 22 k€

Position / concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clients BtoB et BtoC. Spécialiste des bâtiments performants. Part de marchés publics assez faible. Présent sur le Quart Sud Est et la Suisse.

Concurrence

Mise en avant forte de l'utilisation de la paille comme isolant, grâce à la qualification, donc peu de concurrence locale (une en Ardèche et une vers Romans).

Points forts / faibles

Points forts

Entreprise structurée : Atelier de préfabrication, stockage, menuiserie et matériels de chantiers.

Bureau d'études externalisé avec l'ancien salarié qui s'est mis à son compte.

Savoir-faire reconnu pour les constructions performantes : Étanchéité à l'air, triple vitrage, paille, ...

Sourcing local ; Scieries 26/7, paille de la Drôme facilitent l'approvisionnement.

Entreprise familiale.

Maîtrise du hors d'eau, hors d'air (hors fondation) permet de limiter le nombre d'interlocuteurs.

Points faibles

Recrutement du personnel.

Site internet à améliorer pour plus de visibilité sur les réseaux sociaux.

Plus de présence auprès des prescripteurs (Archi, BE, ...).

Complément d'information

Éléments complémentaires

Prix de cession souhaité : **200 k€**

Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur le dossier : **70 k€ k€**

Compléments, spécificités

La progression de CA au 30/06/25 est liée essentiellement à un gros marché qui a permis d'améliorer très nettement la rentabilité.

Profil de repreneur recherché

Personne physique ou morale

Complément sur le profil de repreneur recherché

Une entreprise travaillant déjà sur le hors d'eau, hors d'air, type maçon et souhaitant avoir une corde de plus à leur arc.

Une personne physique ayant des connaissances dans le milieu du bois.

Une appétence pour la qualité du travail et des matériaux mis en œuvre sera un plus.